



Україна  
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада  
Дніпровського району Дніпропетровської області  
**Сорок третя сесія сьомого скликання**

## **Р І Ш Е Н Н Я**

Про поновлення договору оренди землі

Розглянувши заяву громадянки Пузанової Наталії Іванівни про поновлення договору оренди землі, зареєстрованого Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 18.03.2008 року за № 040812000212 (в редакції додаткових угод від 24.03.2011 року, від 28.02.2012 року, від 11.03.2014 року) відповідно до статей 12, 122 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. Поновити договір оренди землі, укладений з Ювілейною селищною радою та приватним підприємцем Пузановою Наталією Іванівною, зареєстрований Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 18.03.2008 року за № 040812000212 (в редакції додаткових угод від 24.03.2011 року, від 28.02.2012 року, від 11.03.2014 року, від 26.01.2017 року) терміном на 3 роки з дати закінчення строку дії договору оренди землі (з 15 травня 2020 року).

2. Викласти пункт 10 договору в наступній редакції:

«Орендна плата вноситься у грошовій формі щомісячно протягом 30-ти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця у розмірі 1/12 частини річної орендної плати на р/р UA748999980000033215815004457, ОКПО казначейства 37976087, МФО банку 899998, УК у Дніпровському р-ні/ОТГ смт Слобожанське/ 18010900 Казначейство України (ЕАП). Код платежу 18010900.

У призначенні платежу обов'язково вказувати найменування Орендаря та площу земельної ділянки.

Орендар повинен щорічно уточнювати банківські та податкові реквізити у місцевому органі доходів і зборів (Дніпровсько-Новомосковське управління ГУ ДПС у Дніпропетровській області), у фінансовому відділі виконавчого комітету Слобожанської селищної ради або на офіційному веб-сайті [www.slobozhanska-gromada.gov.ua](http://www.slobozhanska-gromada.gov.ua) (розділ Бюджет, рахунки для сплати податків, код платежу 18010900).

Індексція нормативної грошової оцінки земельної ділянки проводиться без змін та доповнень до Договору»

3. Зобов'язати громадянку Пузанову Наталію Іванівну:

- після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до договору оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію речового права у відповідних органах державної реєстрації;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право надати податкову декларацію до Дніпровсько-Новомосковського управління ГУ ДПС у Дніпропетровській області;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Л. Лагода

смт Слобожанське  
05 грудня 2019 року  
2441-43/VII